



Disponibilizado no D.E.: 04/04/2022
Prazo do edital: 20/05/2022
Prazo de citação/intimação: 13/06/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
2ª Vara da Comarca de Barra Velha

Rua José do Patrocínio de Oliveira, 1003 - Bairro: Centro - CEP: 88390000 - Fone: (47) 313-08117 -
<https://www.tjsc.jus.br> - Email: barravelha.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5005258-10.2021.8.24.0006/SC

AUTOR: MARIZE ROSELI MICHALAK OSSEMER

AUTOR: LORIANO OSS EMER

RÉU: MOHAMAD FAUZI EL JAMAL

EDITAL Nº 310026042592

JUIZ DO PROCESSO: GUSTAVO SCHLUPP WINTER - Juiz(a) de Direito

Citando(a)s: INTERESSADOS INCERTOS OU DESCONHECIDOS

Prazo do Edital: 30 dias

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, situado na Rodovia BR 101, km 83+300 Norte, no bairro Vila Nova, zona urbana do município de Barra Velha, com as seguintes medidas e confrontações: frente (Sudoeste), partindo do vértice V1 com coordenadas N: 7053252,143 e E: 727568,151, deste com azimuth de 130°50'51", medindo 76,06 metros, chega-se ao vértice V2 confrontando com a faixa de domínio da Rodovia BR 101, lado direito (Sul) de quem da rua olha o imóvel, partindo do vértice V2, com coordenadas N: 7053202,399 e E: 727625,684, deste com azimuth de 96°12'49", medindo 623,68 metros, chega-se ao vértice V3, confrontando com a Rua Timbó; fundos (Leste), partindo do vértice V3, com coordenadas N: 7053134,894 e E: 728245,699, deste com azimuth de 2°34'47", medindo 78,94 metros, chega-se ao vértice V4, confrontando com terras de Mario Nicanor Ramos (matrícula n. 25.350 do RI de Barra Velha), lado esquerdo em cinco linhas, a primeira linha partindo do vértice V4, com coordenadas N: 7053213,749 e E: 728249,252, deste com azimuth de 277°31'16", medindo 155,61 metros, chega-se ao vértice V5, a segunda linha partindo do vértice V5, com coordenadas N: 7053234,117 e E: 728094,981, deste com azimuth de 275°41'30", medindo 230,93 metros, chega-se ao vértice V6, a terceira linha partindo do vértice V6, com coordenadas N: 7053257,019 e E: 727865,191, deste com azimuth de 276°03'22", medindo 78,62 metros, chega-se ao vértice V7, todas confrontando com terras de Município de Barra Velha (matrícula n. 5.931 do RI de Barra Velha); a quarta linha partindo do vértice V7, com coordenadas N: 7053265,314 e E: 727787,006, deste com azimuth de 276°15'35", medindo 171,27 metros, chega-se ao vértice V8, confrontando com terras de Município de Barra Velha (matrículas n. 5.931 e 13.186 do RI de Barra Velha), e a quinta linha partindo do vértice V8, com coordenadas N:

5005258-10.2021.8.24.0006

310026042592.V2



Disponibilizado no D.E.: 04/04/2022
Prazo do edital: 20/05/2022
Prazo de citação/intimação: 13/06/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA ESTADUAL
Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina
2ª Vara da Comarca de Barra Velha

7053283,989 e E: 727616,755, deste com azimuth de 236°46'00", medindo 58,11 metros, ambas confrontando com terras de Município de Barra Velha (matrículas n. 13.186 e 24.986 do RI de Barra Velha), chega-se ao vértice V1, ponto de partida deste memorial. Perfazendo uma área total de 52.925,13 metros quadrados. **Prazo Fixado para a Resposta:** 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **RODRIGO RIBEIRO RODRIGUES, Servidor de Cartório**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310026042592v2** e do código CRC **64e57a81**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): RODRIGO RIBEIRO RODRIGUES
Data e Hora: 1/4/2022, às 13:56:24

5005258-10.2021.8.24.0006

310026042592.V2